

# ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

## «ДОН»

394066, Московский проспект, 179 «А», т. (473) 222-58-52, e-mail: kapremont-2016@mail.ru

ОГРН 1063667057310 ИНН 3662107576 КПП 366201001

р/с 40703810813000021937 в Центрально-Черноземном банке ПАО Сбербанк г. Воронеж

Исх. № \_\_ 141 \_\_

от « 22 » \_ мая \_ 2017 г.

г. Воронеж

Руководителю предприятия

МКП «Воронежтеплосеть»

### Претензия

25 ноября 2013 года между муниципальным казенным предприятием городского округа город Воронеж «Воронежтеплосеть» (далее МКП «Воронежтеплосеть») и Товариществом собственников жилья «ДОН» (далее ТСЖ «ДОН») заключен договор № 51 на отпуск тепловой энергии и горячей воды (далее Договор).

В соответствии с п. 2.1.1. Договора качество поставляемых ресурсов должно соответствовать требованиям, установленным в приложении N 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. N 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Правила).

При снятии ежемесячных отчетов узла коммерческого учета ГВС выявлено, что происходят регулярные нарушения качества поставляемого ресурса (температуры ГВС).

Прошу в соответствии с Правилами в установленный 30-дневный срок произвести перерасчет задолженности ТСЖ «Дон» за расчетный период - апрель 2017 года, - на основании почасового отчета узла коммерческого учета в МКД по адресу г. Воронеж, Московский проспект, 179А (почасовой отчет прилагается – Приложение №1). Расчет компенсации составлен ТСЖ «Дон» по методике, рекомендованной в письме Министерства регионального развития РФ от 4 июня 2007 г. № 10611-ЮТ/07 (расчет прилагается – Приложение №2).

МКП  
«Воронежтеплосеть»  
394006, г. Воронеж,  
ул. Кольцовская, 78

24 МАЙ 2017

Сумма компенсации составляет 42.449,44 рублей (Сорок две тысячи четыреста сорок девять рублей 44 коп).

Сумму компенсации прошу направить взаимозачетом на закрытие просроченной задолженности ТСЖ «Дон» перед МКП «Воронежтеплосеть».

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Почасовой отчет тепловычислителя ТВ-7-04.1 за апрель 2017 г.
2. Расчет изменения размера платы за коммунальную услугу при предоставлении коммунальной услуги ненадлежащего качества за апрель 2017 г.

Председатель правления ТСЖ «Дон»



В.В. Елизаров